



**CASA DI RIPOSO E CENTRO DIURNO "G. e P. MARANI"**  
**Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza**

Prot. n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

## CONTRATTO

Tra

L'IPAB "Casa di Riposo e Centro Diurno Gino e Pierina Marani" (d'ora in poi denominata Centro Servizi Casa Marani), con sede in Villorba, Via Roma n. 156, codice fiscale 80007450267, rappresentata dal Segretario Direttore dr. Daniele Dal Ben

E i Signori

1. il/la sig./sig.ra nato/a in il e residente a in via , codice fiscale  
telefono e cellulare , e-mail , documento d'identità , in qualità di  
dell'ospite;
2. il/la sig./sig.ra nato/a in il e residente a in via , codice fiscale  
telefono e cellulare , e-mail , documento d'identità , in qualità di  
dell'ospite;
3. il/la sig./sig.ra nato/a in il e residente a in via , codice fiscale  
telefono e cellulare , e-mail , documento d'identità , in qualità di  
dell'ospite;
4. il/la sig./sig.ra nato/a in il e residente a in via , codice fiscale  
telefono e cellulare , e-mail , documento d'identità , in qualità di  
dell'ospite;

*(di seguito denominati obbligati)*

**Premesso** che in data gli obbligati hanno accettato il posto letto, resosi disponibile presso il Centro Servizi Casa Marani sede di , per il Sig./ra nato/a a il e residente a in via , codice fiscale , di seguito denominato "ospite", per:

- soggiorno a lungo termine con impegnativa di residenzialità;
- soggiorno temporaneo con impegnativa di residenzialità, dal al ;



**CASA DI RIPOSO E CENTRO DIURNO "G. e P. MARANI"**  
**Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza**

- accoglienza residenziale extra ospedaliera dal            al            ;
- soggiorno a lungo termine in regime privato;
- soggiorno temporaneo, in regime privato, dal            al            ;
- soggiorno a lungo termine per anziani autosufficienti;
- soggiorno temporaneo per anziani autosufficienti dal            al            ;
- soggiorno in Centro Diurno per n°            giornate alla settimana;

a fronte di una retta giornaliera pari a €            , (alla quale vanno aggiunte le spese per i pasti e per l'eventuale trasporto nel caso di accoglimento in Centro Diurno);

Si stipula il seguente contratto

1. il Centro Servizi Casa Marani si impegna a garantire le prestazioni di tipo alberghiero, socio assistenziali, sanitarie, riabilitative, educativo-animative previste dalla Carta dei Servizi e dal Regolamento Interno in vigore, documenti che vengono consegnati unitamente al presente contratto, che gli obbligati dichiarano di aver ricevuto e di cui accettano le norme contemplate;
2. gli obbligati si impegnano, in solido, al pagamento dell'onere economico presente e futuro derivante dal soggiorno dell'ospite nel Centro Servizi Casa Marani;
3. l'impegno assunto dagli obbligati si riferisce:
  - A al pagamento della retta giornaliera stabilita con provvedimento del Consiglio di Amministrazione in relazione al servizio goduto e in premessa riportata. L'importo della retta, calcolato in base al numero di giorni del mese, oppure per i centri diurni calcolato in base ai giorni di presenza concordata, dovrà essere versato nel Conto di Tesoreria del Centro Servizi Casa Marani entro il ventesimo giorno del mese successivo a quello a cui è riferita la retta;
  - B al pagamento della retta a decorrere dalla data di accettazione del posto letto (indicare la data). Fino al giorno dell'effettivo ingresso, gli obbligati dell'anziano in soggiorno a lungo termine con impegnativa sono tenuti a versare anche il 75% della quota del contributo regionale di rimborso delle spese sanitarie. In caso di mancato ingresso



**CASA DI RIPOSO E CENTRO DIURNO "G. e P. MARANI"**  
**Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza**

effettivo, gli obbligati sono tenuti a versare quanto previsto fino al giorno di comunicazione di disdetta del posto;

- C al pagamento, durante le assenze per ricovero ospedaliero, della normale retta giornaliera, con un riduzione pari ad € 6,70 al giorno. Il giorno di ricovero e quello di dimissione vengono conteggiati quali giorni di presenza;
- D all'impegno di comunicare le dimissioni dell'ospite, (per qualsiasi ragione), dandone comunicazione scritta al Centro Servizi Casa Marani almeno 8 giorni prima della data di dimissione. In caso di mancato preavviso o di preavviso ridotto, le corrispondenti giornate verranno addebitate in fattura;
- E all'accettazione delle variazioni della retta dovute a:
- cambiamento delle condizioni di salute dell'ospite accertate dall'Unità Operativa Interna e/o dall'Unità Valutativa Multidimensionale Distrettuale;
  - cambio di stanza o di nucleo eventualmente concordato in Unità Operativa Interna;
  - variazione dell'importo giornaliero della retta disposta dal Consiglio di Amministrazione.
- F a corrispondere il pagamento di eventuali ulteriori prestazioni accessorie rispetto alla retta applicata (lavanderia, trasporti, anticipo spese personali, bar, servizio parrucchiere, ecc.) che dovessero essere garantite all'ospite;

4. gli obbligati dichiarano di accettare che, in caso di mancato e/o ritardato versamento degli importo dovuto, il Centro Servizi Casa Marani provvederà al recupero nei modi di legge, con interessi e spese a carico del debitore. L'interesse di mora sull'ammontare del debito sarà pari al tasso corrisposto dal Tesoriere all'ente per le giacenze di cassa al netto delle ritenute erariali a titolo di imposta.
5. gli obbligati delegano a mantenere i rapporti con l'Ente (gestione amministrativa, comunicazioni sullo stato di salute, partecipazione alle Unità Operative Interne, consegna della posta personale dell'ospite, ecc.), l'obbligato, Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ ;
6. gli obbligati dichiarano di individuare nell'obbligato, sig./sig.ra \_\_\_\_\_ , la persona alla quale recapitare la fattura. La fattura sarà comunque intestata all'utente che fruisce dei servizi.



**CASA DI RIPOSO E CENTRO DIURNO "G. e P. MARANI"**  
**Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza**

7. nel caso in cui dovessero instaurarsi delle controversie inerenti all'applicazione ed esecuzione del presente contratto, le parti contraenti eleggono sin da ora a Foro esclusivo competente quello di Treviso;
8. per quanto non espressamente regolato dal presente contratto, le parti fanno espresso riferimento alla disciplina dettata dal Codice Civile e al Regolamento Interno del Centro Servizi Casa Marani;
9. gli obbligati confermano, con la sottoscrizione, il loro impegno solidale senza riserva alcuna.

Letto, approvato e sottoscritto

Villorba, lì

Centro Servizi Casa Marani  
Il Segretario Direttore  
Dr. Daniele Dal Ben

Gli obbligati

1  
2  
3  
4

---

---

---

---

---

*Ai sensi dell'art. 1341, comma 2° del Codice Civile, gli obbligati approvano specificatamente i punti: 4. (Interessi di mora); 7. (Foro competente).*

*Gli obbligati autorizzano al consenso al trattamento dei dati personali propri e dell'ospite, secondo quanto previsto dal D.Lgs 196 del 30/06/2003 e dall'informativa consegnata contestualmente alla firma del presente contratto. Gli obbligati inoltre esprimono il consenso alla pubblicazione nei locali, nel sito internet del Centro Servizi Casa Marani e/o in opuscoli prodotti sotto la diretta responsabilità dell'Ente, di fotografie, filmati o altro materiale, prodotto per motivi socio-educativi in occasione di feste, gite, celebrazioni, convegni o ricorrenze che ritraggono l'ospite.*

Firma

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_

Data: 19/02/2015

Codice: MO01-04 Revisione n°0